

Pogodba o najemu 7058

Najemodajalec:

I&Q GROUP

Joe White, Ulica: Americká 30, Mesto: Praha, Poštna številka: 10800, Matična številka: 55454544, Davčna številka: 54554, Poland

Najemnik

I&Q GROUP, spol. s r.o., Ulica: Troilova 12, Mesto: Praha 10, Poštna številka: 108 00, Matična številka: 274 88 268, Davčna številka: CZ 274 88 268, Czech republic

Lastnik in naročnik sklepata naslednjo

Pogodbo o prostoru

I. Lastnik je imetnik in je pooblaščen uporabnik naslednje spletne strani: www.mojestranka.cz.

II. Lastnik in naročnik sta se izrecno dogovorila, da bo lastnik oddal naročniku del kapacitete njegove spletne strani, ki je določen v odstavku I. te pogodbe, naročnik pa se strinja z najemom lastnikove spletne strani.

III. Lastnik postavi naslednjo naročnikovo povezavo na najeti del spletne strani: <http://www.world-igttest.iq/#58>.

IV. Lastnik in naročnik sta se dogovorila, da bo naročnik, v primeru, da lastnik postavi povezavo <http://www.world-igttest.iq/#58> na najeti prostor, plačal lastniku znesek v višini 6.7173 PLN za vsakega obiskovalca, ki uporabi to povezavo za dostop do projekta, kdor pride do URL-ja <http://www.world-igttest.iq/members-area/iq-score/>.

Če lastnik postavi povezavo <http://www.world-igttest.iq/#58> na najeti prostor preko katerega se bodo subjekti registrirali pri naročnikovem sistemu, bo naročnik plačal vsoto v višini 1.1755 PLN za vsakega obiskovalca, ki uporabi povezavo, ki je postavljena na spletni strani tega registriranega subjekta, ki pride do projekta in do URL-ja <http://www.world-igttest.iq/members-area/iq-score/>.

Naročnik vedno plača takšno vsoto v roku enega tedna od dneva, ko lastnik klikne na gumb "Prosite za plačilo", ki je postavljen na uporabniškem vmesniku na URL-ju <http://www.world-igttest.iq/dealer-area/outpayments/> po registraciji.

Lastnik lahko kadarkoli klikne na zgoraj omenjeno povezavo, ko znašajo njegovi shranjeni zneski vsaj 150 PLN.

Takšna vsota bo plačana po spremenljivem simbolu 7058.

V. Ta pogodba je v skladu z določbami civilnega zakonika, ki ustrezno dopolnjuje pogodbo o prostoru in v skladu z določbami § 853 civilnega zakonika.

VI. Ta pogodba o prostoru je osnovana za nedoločen čas, pod pogojem, da lahko katerakoli od pogodbenih strank nemudoma odstopi v pisni obliki. Odstop je mogoče brez kakršnihkoli razlogov, t.j. brez navedbe kakršnihkoli razlogov. Pogodba preneha na dan, ko je pisni odstop dostavljen drugi stranki.

VII. Lastnik priznava, da naročnik evidentira vsa plačila, ki so bila izvedena v povezavi s to pogodbo o prostoru in najemniškim razmerjem v skladu s to pogodbo v okviru njegovega vodenja računov, prav tako priznava, da je dolžan poravnati davčne obveznosti do države.

VIII. Pogodbeni stranki sta se obe izrecno dogovorili, da so pravna razmerja, ki temeljijo na tej pogodbi, v skladu s češkim pravnim redom, predvsem po določbah civilnega zakonika o dopolnilu najemne pogodbe. V primeru spora, sta stranki dogovorjeni, da spor rešuje arbitražno sodišče gospodarske zbornice Češke republike in kmetijske zbornice Češke republike, in sicer po poslovniku tega arbitražnega sodišča. Kraj arbitražnih postopkov je Praga in jezik teh arbitražnih postopkov je češčina.

IX. Ta pogodba ima dva izvoda v angleščini.

Stranki sta se dogovorili, da je to pogodbo mogoče spremeniti in dopolniti, oziroma natančneje odstopiti od pogodbe, samo v pisni obliki. Glede oblike pogodbe sta se stranki dogovorili, da se ohrani pisna oblika, tudi v primeru, da se predlog o začetku, spremembah, dopolnilih ali prenehanju pogodbe naredi v obliki pisma, ki ga je podpisala stranka, ki predlaga takšno spremembo in je sprejet v obliki pisma stranke, ki je naslovnik. Pogodbeni stranki sta se dogovorili da, če pogodba ni začela veljati, naročnik lastniku ni dolžan plačati kakršnegakoli honorarja za prostor ali kakršnihkoli drugih plačil. To velja za spremembe, dopolnila in prenehanje pogodbe ter odstop od pogodbe. Pogodba stopi v veljavo na dan začetka pogodbe.

V _____ dne _____



Najemodajalec: _____

Najemnik: _____